

PRISLISTE KVITSØY KOMMUNE 2017

SFO OG BARNEHAGE	1
<i>Barnehage</i>	
<i>Skolefritidsordning</i>	
HELSE OG OMSORG	2
<i>Legekontor</i>	
<i>Institusjonsopphold</i>	
<i>Trygdebolig</i>	
<i>Behovsprøvde tjenester</i>	
<i>Trygghetsalarm</i>	
<i>Hjemmehjelp</i>	
<i>Diverse</i>	
KULTUR	3
<i>Kvitsøy Aktivitetshall</i>	
<i>Kulturskolen</i>	
DIVERSE TJENESTER	4
<i>Kommunale utleieboliger</i>	
<i>Eiendomsskatt</i>	
<i>Startlån</i>	
KOMMUNALE AVGIFTER	5
<i>Vann</i>	
<i>Kloakk</i>	
<i>Feier</i>	6
<i>Båtplass</i>	
PLAN -OG BYGNING	7
<i>Gebyr for behandling av planer</i>	
<i>Byggesaksgebyr</i>	
<i>Diverse tiltak</i>	8
<i>Tilleggsgebyr for ulovlige tiltak</i>	10
KART OG OPPMÅLING	10
<i>Oppretting av matrikkelenhet</i>	
<i>Oppretting av matrikkelenhet uten fullført oppmålingsforretning</i>	
<i>Grensejustering</i>	11
<i>Arealoverføring</i>	
<i>Klarlegging av eksisterende grense der grensen tidligere er koordinatbestemt ved oppmålingsforretning</i>	12
<i>Klarlegging av eksisterende grense der grensen ikke tidligere er koordinatbestemt, eller klarlegging av rettigheter</i>	
<i>Privat grenseavtale</i>	
<i>Urimelig gebyr</i>	
<i>Betalingstidspunkt</i>	
<i>Forandringer i grunnlaget for matrikkelføring av saken</i>	
<i>Utstedelse av matrikkelbrev</i>	
<i>Andre tjenester</i>	

PRISLISTE KVITSØY KOMMUNE 2017

Barnehage

Foreldrebetaling	2016/2017	2017/2018	Fra dato
Opphold full plass (inntil 48,75 timer per uke)	2 655	2 730	01.01.2017
Kost full plass (inntil 48,75 timer per uke)	270	300	01.08.2017
Opphold halv plass (inntil 24,5 timer per uke)	1 590	1 635	01.01.2017
Kost halv plass (inntil 24,5 timer per uke)	210	250	01.08.2017
Søskenmoderasjon, også mellom bhg og SFO for 2 barn	25 %	30 %	01.01.2017
Søskenmoderasjon også mellom bhg og SFO for 3 eller flere barn	30 %	50 %	01.01.2017

Det faktureres for 11 terminer. Juli mnd er betalingsfrie uavhengig av når barna har ferie. Prisene følger de makspriser Stortinget til enhver tid bestemmer, og oppjusteres umiddelbart ved forskriftsendring. 25% redusert foreldrebetaling for brutto familieinntekt under 6 G og 50% redusert foreldrebetaling for brutto familieinntekt under 3 G etter søknad fra foresatte. Grunnbeløpet (G) justeres hvert år per 1.mai og enhver tids gjeldende G benyttes.

Skolefritidsordning

Foreldrebetaling	2016/2017	2017/2018	Fra dato
Opphold 5 dager per uke	2 240	2 307	Skolestart 2017
Kost	245	252	Skolestart 2017
Opphold 4 dager per uke	1 790	1 844	Skolestart 2017
Kost 4 dager per uke	185	191	Skolestart 2017
Opphold 3 dager per uke	1 365	1 406	Skolestart 2017
Kost 3 dager per uke	145	149	Skolestart 2017
Opphold 2 dager per uke	895	922	Skolestart 2017
Kost 2 dager per uke	100	103	Skolestart 2017
Utvidet åpningstid morgen kr.50 per ukedag Maks 250 kr/uke. Enkeltbetaling 1 ekstra dag kr.85 for opphold og kr.10 for mat. Ved eventuelt utvidet åpningstilbud i skoleferier følger eget info.skriv med priser.			

Det faktureres for 10 terminer. Juli og august mnd er betalingsfrie uavhengig av når barna har ferie. 25% redusert foreldrebetaling for brutto familieinntekt under 6 G og 50% redusert foreldrebetaling for brutto familieinntekt under 3 G etter søknad fra foresatte. Grunnbeløpet (G) justeres hvert år per 1.mai og enhver tids gjeldende G benyttes.

PRISLISTE KVITSØY KOMMUNE 2017

Legekontor

Betalingssatser	2016	2017	Fra dato
Girogebyr per gang	50	50	01.01.2017
Egenandel legekontor	Variabelt*	Variabelt*	01.01.2017
Forbruksvarer legekontor	Variabelt	Variabelt	01.01.2017
Medisinsalg legekontor	Variabelt	Variabelt	01.01.2017

*Ihht. til fastsatte priser. Detaljer se www.helfo.no.

Institusjonsopphold

Pasientbetaling	2016	2017	Fra dato
Korttidsopphold sykehjem makspris per døgn	147*	155*	01.01.2017
Langtidsopphold sykehjem makspris	Variabelt**	Variabelt**	01.01.2017
Dagsopphold per dag/natt	77	80	01.01.2017
Gjeste plass	Variabelt	Variabelt	01.01.2017
Frokost	30	32	01.01.2017
Middag	80	85	01.01.2017
Kvelds	30	32	01.01.2017
Kaffe og kake	30	32	01.01.2017

* Følger forskriften 2011-12-16 nr 1349 sine makspriser. Umiddelbar endring ved evt. forskriftsendring.

**Prisen for langtidsopphold og korttidsopphold over 60 døgn blir regnet ut med bakgrunn i inntekt og personlige økonomiske forhold. Saksbehandler i kommunen innhenter opplysninger om inntekter og utgifter og fatter vedtak ut i fra det. Størrelsen på vederlaget og beregningen av dette er regulert i Forskrift om egenandel for opphold i institusjon av 16. desember 2011. Egenbetalingen blir fastsatt på grunnlag av all inntekt. Det inkluderer pensjon og andre ytelser fra folketrygden, ytelser fra andre pensjonsordninger, arbeids- og næringsinntekter, leieinntekter samt renteinntekter av formue, fratrukket et fribeløp. Selve formuen er personlig og tas ikke med i beregningen. For detaljer om utregning av vederlag for langtidsopphold se Forskrift 2011-12-16 nr 1349: Forskrift om egenandel for kommunale helse- og omsorgstjenester. Her finnes også flere detaljer om egenandel per måned for praktisk bistand og opplæring utenfor institusjon etc.

Husleie

Økning i husleie varsles i eget brev. Ved skifte av leietaker iløpet av året foretaes en ny prisvurdering og ev. ny husleie fastsettes administrativt. Priser per 02.01.2016 basert på 12 måneders endring i KPI 2,3% fra des14 - des15

Trygdebolig

Husleie	2016	2017	Fra dato
Enkel leilighet per måned	4 456	4 990	01.02.2017
Dobbel leilighet per måned	5 656	5 990	01.02.2017

Omsorgsbolig

	2016	2017	Fra dato
Husleie			
Leilighet per måned	5900	6 250	01.01.2017

Behovsprøvde tjenester

	2016	2017	Fra dato
Trygghetsalarm			
Kr.per måned	Gratis	90	01.01.2017

Hjemmehjelp	2016	2017	Fra dato
Inntekt under 2G	56 kr/timen	200 kr/ <u>mnd</u>	01.01.2017
Inntekt mellom 2G-3G	66 kr/timen	130 kr/timen	01.01.2017
Inntekt over 3G	136 kr/timen	250 kr/timen	01.01.2017

Grunnbeløpet (G) justeres hvert år per 1.mai og enhver tids gjeldende G benyttes.

Diverse

	2016	2017	Fra dato
Middagsombringing	Gratis	Gratis	01.01.2017
Vask av tøy per gang	159	164	01.01.2017

PRISLISTE KVITSØY KOMMUNE 2017

Kvitsøy Aktivitetshall

	2016	2017	Fra dato
Barnehage			
Halvårskort	800	800	01.01.2017
Ansattmoderasjon minimum 30% stilling (fast/vikariat)*	50 %	50 %	01.01.2017
Studentmoderasjon **	50 %	50 %	01.01.2017
Depositum for nøkkel	100	100	01.01.2017
Enkelt time idrett i hallen, minst 2 personer***	100	100	01.01.2017
Enkelt time annet arrangement opp til 20 personer***	150	150	01.01.2017
Større arrangement** lag/foreninger. Dagspris over 20 pers.****	1 000	1 000	01.01.2017
Større arrangement** for andre. Dagspris over 20 pers.****	3 000	3 000	01.01.2017

*Ansettelsesforhold (og evt. opphør av ansettelsesforhold) oppgis ved søknad om halvårskort.

** Faktureres per.år og med løpetid på et år.

***Ved leie og reservering av enkelttimer disponerer leietakeren studioet alene, evt. med sin gruppe. Kontakt driftsansvarlig for mer informasjon.

****Større arrangement må søke spesielt og hver søknad vurderes individuelt av driftsansvarlig og kulturleder. Tillegg til basisleie for arrangement med inntekspotensiale er 10% av billettinntekter. Leie til større arrangement inkluderer alltid bruk av sosialrom og kjøkken.

Halvårskort

Retningslinjer: Gir adgang til trening på treningsrommet til fastsatte tider med eget nøkkelkort. Trening skjer på eget ansvar for personer over fylte 16 år i det gjeldende året. For personer under 18 år må foresatte signere ut nøkkelkort. Apparatene skal kun brukes til deres tiltenkte formål. Er du usikker på apparatenes bruksområde ta kontakt med driftsansvarlig. Etter bruk skal apparatene gjøres rent, egne sprayflasker finnes i treningsrommet. Treningen med halvårskort skal kun foregå i treningsrommet, det er nødvendig å vise hensyn til parallelle aktiviteter i bygget.

Betaling: Faktura oversendes kortholder per halvår inntil abonnementet sies opp skriftlig.

Oppsigelse: Innen 01.01 og 01.07 hvert år.

Kulturskolen- elevavgift

	2016	2017	Fra dato
Elevavgift per halvår	1 100	1 200	01.06.2017
Søskenmoderasjon for barn nr. 2	30 %	30 %	01.01.2017

PRISLISTE KVITSØY KOMMUNE 2017

Kommunale utleieboliger

	2016	2017	Fra dato
<i>Haalandshuset</i>			
2.etasje Haalandshuset (19/28)	4 604	4 770	01.02.2017
1.etasje Haalandshuset (19/28)	4 604	4 770	01.02.2017
<i>Nordbø</i>			
Nordbø Nord	3 956	4 100	01.02.2017
Nordbø Sør	5 072	5 250	01.02.2017

Husleie justert etter gjennomsnittelig 12 måneders konsumprisindeks. Økning i husleie varsles i eget brev. Ved skifte av leietaker iløpet av året foretaes en ny prisvurdering og ev. ny husleie fastsettes administrativt.

Eiendomsskatt

	2016	2017	Fra dato
Promille per år			
Eiendomsskatt verk og bruk	3‰	3‰	01.01.2017

Startlån

	2016	2017	Fra dato
Etableringsgebyr	2 000	2 000	01.01.2017
Termingebyr	60	60	01.01.2017
Rente	Flytende	Flytende	01.01.2017

Følger Husbankens øvrige betingelser og endres etter informasjon fra Lindorff. For spørsmål om øvrige gebyr vedr. startlån vennligst kontakt kommunen.

PRISLISTE KVITSØY KOMMUNE 2017

Disse avgifter faktureres halvårlig inkludert MVA om ikke annet er spesifikt beskrevet.

Renovasjon

	2016	2017	Fra dato
Restavfallsbeholder 140L årspris	3 944	3 944	01.01.2017
Restavfallsbeholder 240L årspris	5 050	5 050	01.01.2017
Restavfallsbeholder 140L årspris med hjemmekompost kun for 140L	N/A	N/A	01.01.2017
Rabatt for hjemmekompostering årspris	687	687	01.01.2017
Restavfallsbeholder 140L årspris hytter	N/A	N/A	01.01.2017
Restavfallsbeholder 240L årspris hytter	N/A	N/A	01.01.2017
Hytterrenovasjon årspris	3 944	3 944	01.01.2017
Hytterrenovasjon sommerutleie	2 375	2 375	01.01.2017
Gebyr for endre størrelse beholder per gang	320	320	01.01.2017
Avfall næringsliv per m ³	656	656	01.01.2017
Gebyr for tømming av henger/varebil miljøstasjon per m ³	269	269	01.01.2017
Tømming av septiktank inntil 4m ³ **	Neste gang 2017	2 000	01.01.2017
Tømming av septiktank inntil 4m for hytter***	Neste gang 2019	Neste gang 2019	01.01.2017
Tillegg for tømming av septiktank over 4m ³ per gang	Pris avtales	Pris avtales	01.01.2017
Ekstratømming septiktank inntil 4m ³ per gang	Pris avtales	Pris avtales	01.01.2017

* Gjelder for alt.1 og alt.2

** Tømmes hvert 2.år. Fra 2015 faktureres dette hvert annet år

*** Tømmes hvert 4.år. Fra 2015 faktureres dette hvert fjerde år

Septiktanker som tømmes fra båt blir fakturert basert på kostnad per gang.

Landbruksavfall og rivningsmateriale til hus eller lignede må avregnes likt som avtaler for næringsavfall.

Vann

	2016	2017	Fra dato
Vannavgift per år	1 887	n/a	
Fastledd vannavgift per år		1 125	01.01.2017
Variabelt ledd areal opp til 100 m2		500	01.01.2017
Variabelt ledd areal fra 101-300 m2		750	01.01.2017
Variabelt ledd areal fra 301 -500 m2		1000	01.01.2017
Abonnementen skal betale både fastledd og variabelt ledd. Alternativt kan det avtales fakturering etter forbruk med målerleie.			
Målerleie per målerenhet næring	84	84	01.01.2017
Vann pr. m ³ etter målt forbruk	8	8	01.01.2017
Tilknytningsavgift vann per gang	17 500	18 750	01.01.2017
Tilknytningsavgift vann redusert sats		12 500	01.01.2017

Kloakk

Kr	2016	2017	Fra dato
Kloakk kommunalt anlegg per år	5 652		
Kloakkavgift fritidsbolig kommunalt anlegg per år	4 375		
Fastledd kloakkavgift per år (gjelder for hytter og hus)		3 125	01.01.2017
Variabelt ledd areal opp til 100 m2		2 250	01.01.2017
Variabelt ledd areal fra 101-300 m2		2 875	01.01.2017
Variabelt ledd areal fra 301 -500 m2		3 500	01.01.2017
Abonnementen skal betale både fastledd og variabelt ledd.			
Kloakk etter målt forbruk, vann inn er lik vann ut		18	01.01.2017
Kloakk samleledning*	375	375	01.01.2017
Tilknytningsavgift kloakk per tilknytning	12 500	18 750	01.01.2017
Tilknytningsavgift kloakk redusert sats		12 500	01.01.2017

*Gjelder Nordbø, Haaland og Skjerstraen. Kostnad er oppgitt per år, men faktureres med halvårlig delbeløp.

Feier

	2016	2017	Fra dato
Feieavgift*	372	386	01.01.2017

*Betales der ildsted er tilknyttet pipeløp

Båtplass

	2016	2017	Fra dato
Årsavgift båtplass gamle kai per år	1 565	1 612	01.01.2017
Årsavgift gjestehavn gamlekaien per døgn	100	150	01.01.2017
Årsavgift gjestehavn Grøningen per døgn	-	100	01.01.2017

PRISLISTE KVITSØY KOMMUNE 2017

Om fakturering av plan- og byggesaker

Plansaker: Gebyret beregnes på det tidspunktet fullstendig planforslag behandles av kommunen. Dersom saken avvises ved 1.gangsbehandling i planutvalget, betales 75 % av gebyret. Ved skriftlig tilbaketreking av en sak før den legges ut til offentlig ettersyn betales fullt gebyr. Bygge- og delingssaker: Gebyret beregnes på det tidspunkt det fattes vedtak. Består bygningen/søknaden av flere funksjoner beregnes gebyret etter de enkelte delene. Ved vedtak som medfører avslag blir tiltakshaver belastet med 10% i forhold til opprinnelig fullt gebyr. Avslag i delingssaker belastes med 30% i forhold til opprinnelig fullt gebyr. Gebyr under kr.200,- faktureres ikke. Hvis gebyret ansees å bli åpenbart urimelig i forhold til det arbeid og de kostnader plan og utvikling har hatt med saken eller ansees åpenbart urimelig av andre grunner, kan rådmannen fastsette passende gebyr. Etter søknad om reduksjon av gebyr, kan rådmannen fastsette lavere gebyr dersom gebyret anses åpenbart urimelig. Søknad om nedsettelse av gebyr utsetter ikke betalingsfristen.

1. Gebyr for behandling av planer

	2016	2017	Fra dato
Detaljreguleringsplan t.o.m. 2000 m ²	49 170	50 645	01.01.2017
Detaljreguleringsplan 2001-5000 m ²	61 515	63 360	01.01.2017
Detaljreguleringsplan 5001-10000 m ²	73 753	75 966	01.01.2017
Detaljreguleringsplan 10001-20000 m ²	86 110	88 693	01.01.2017
For arealer over 20000 m ² tillegg pr 1000 m ²	1 253	1 291	01.01.2017

*Ved områdeplan fastsettes gebyr i avtale mellom privat forslagsstiller og kommunen

Mindre vesentlig reguleringsendring pålegges 50% av ordinært plangebyr.

Konsekvensutredning pålegges 75% av ordinært plangebyr eller egen avtale inngås.

Boliger

	2016	2017	Fra dato
Enebolig (111,113)	11 625	11 974	01.01.2017
Tomannsbolig og enebolig med utleiedel/sekundærleilighet (121-124 og 112)	15 506	15 971	01.01.2017
Rekkehus, kjedehus, andre småhus pr. boenhet (131-136), leilighetsbygg per boenhet	6 176	6 361	01.01.2017
Fritidsbolig (161-163) pr. boenhet	21 494	22 139	01.01.2017
Garasje og uthus til bolig/fritidsbolig (181,182)	2 490	2 565	01.01.2017
Andre småhus inkl. naust (183)	9 255	9 533	01.01.2017
Tilbygg/påbygg mindre enn 30 m ² (gjelder også for tilbygg til garasje, bod/uthus og naust)	1 906	1 963	01.01.2017
Tilbygg/påbygg større enn 30 m ² (gjelder også for tilbygg til garasje, bod/uthus og naust)	3 085	3 178	01.01.2017

Søknad om seksjonering (Hjemlet i Eierseksjonsloven §7)

Rettsgebyr ihht. sentralt vedtak er p.t kr. 1025, og reguleres ihht. enhver tids gjeldende rettsgebyr <https://lovdata.no/lov/1982-12-17-86>

1. For behandling av begjæring om seksjonering der det ikke foretas befaring er gebyret 3 x rettsgebyr	01.01.2017
2. For behandling av begjæring om seksjonering der det foretas befaring er gebyret 5 x rettsgebyret	01.01.2017
3. I tillegg betales gebyr for tinglysning på 1,8 x rettsgebyret	01.01.2017

Der seksjoneringstillatelse ikke blir gitt tilbakebetales 50% av gebyret.

Næringsbygg / bygg for allmennnyttige formål

	2016	2017	Fra dato
BRA 0-500 m ²	24 592	25 330	01.01.2017
BRA 501-1000 m ²	42 994	44 284	01.01.2017
BRA over 1000 m ²	61 515	63 360	01.01.2017

Diverse tiltak

	2016	2017	Fra dato
Fasadeendring/vindusskift	1 904	1 961	01.01.2017
Støttemur	1 904	1 961	01.01.2017
Innhegning/gjerde	1 904	1 961	01.01.2017
Brygger	4 870	5 016	01.01.2017
Graving/fylling/sprenging	1 904	1 961	01.01.2017
Brønn/dam/basseng	1 904	1 961	01.01.2017
Driftsbygninger i landbruket	4 870	5 016	01.01.2017
Andre saker etter pbl §20-2	1 904	1 961	01.01.2017
Oppføring/endring av bygningsteknisk installasjoner, pbl § 20-1 f	1 904	1 961	01.01.2017
Reviderte tegninger/tilleggssøknader (mindre endringer)	1 904	1 961	01.01.2017
Delt igangsetning. Det tas gebyr for igangsetning nr. 2,3,4 osv.	1 904	1 961	01.01.2017
Ferdigattest eldre bygg. Det tas gebyr for bygg eldre enn 5 år	1 904	1 961	01.01.2017
Deling av eiendom, jf pbl § 20-1 m	4 870	5 016	01.01.2017
Skilt/reklame	1 904	1 961	01.01.2017
Riving BRA<100 m2 (gebyr pr. bygning)		1 961	01.01.2017
Riving BRA>100m2 (gebyr pr. bygning)	3 581	3 688	01.01.2017
Utslippstillatelse tiltaksklasse 1 per utslipp	2 629	2 708	01.01.2017
Utslippstillatelse tiltaksklasse 2 per utslipp	2 629	2 708	01.01.2017

Fornyelse av byggetillatelse

Fornyelse av byggetillatelse blir belastet med 10% iforhold til opprinnelig fullt gebyr ved godkjenningstidspunktet

Dispensasjonssøknader (det skal beregnes gebyr for hvert av disse forhold)

Kr	2016	2017	Fra dato
a. Formål	2 142	2 206	01.01.2017
b. Utnyttelse	2 142	2 206	01.01.2017
c. Plassering (reg.plan, byggesone, byggelinje)	2 142	2 206	01.01.2017
d. Etasjetall	2 142	2 206	01.01.2017
e. Høyde (gesimshøyde/mønehøyde)	2 142	2 206	01.01.2017
f. Andre forhold i plan/reg.bestemmelser	2 142	2 206	01.01.2017
g. Avstandskrav jf. pbl § 29-4	2 142	2 206	01.01.2017
h. Veiopparbeidelse	2 142	2 206	01.01.2017

PRISLISTE KVITSØY KOMMUNE 2017

Gebyr for arbeid etter matrikkelloven. Jfr. Matrikkellovens § 32 og forskriftenes § 16. Tjenester etter denne lov er ikke momsbelagt.

1. Oppretting av matrikkelenhet

1.1. Oppretting av grunneiendom og fest grunn

	2016	2017	Fra dato
Areal fra 0-500 m ²	14 723	15 165	01.01.2017
Areal fra 501-1000 m ²	18 402	18 954	01.01.2017
Areal fra 1000-2000 m ²	22 066	22 728	01.01.2017
Areal fra 2001m ² - økning per påbegynt dekar	652	672	01.01.2017

1.2 Matrikulering av eksisterende umatrikulert grunn

	2016	2017	Fra dato
Areal fra 0-500 m ²	14 723	15 165	01.01.2017
Areal fra 501-1000 m ²	18 402	18 954	01.01.2017
Areal fra 1000-2000 m ²	22 066	22 728	01.01.2017
Areal fra 2001 m ² - økning per påbegynt dekar	652	672	01.01.2017

1.3 Oppretting av uteareal på eierseksjon

Gebyr for tilleggsareal per eierseksjon

	2016	2017	Fra dato
Areal 0-250 m ²	9 853	10 149	01.01.2017
Areal 251-2000 m ²	12 346	12 716	01.01.2017

1.4 Oppretting av anleggseiendom

	2016	2017	Fra dato
Areal fra 0-2000 m ²	22 087	22 750	01.01.2017
Areal fra 2001-økning per påbegynt dekar	652	672	01.01.2017

Gebyr for registrering av jordsameie faktureres etter medgått tid.

2. Oppretting av matrikkelenhet uten fullført

Se satser under punkt 1. I tillegg kan komme tilleggsgebyr for å utføre oppmålingsforretning.

2.1 Avbrudd i oppmålingsforretning eller matrikkulering

Gebyr for utført arbeid når saken blir trukket før den er fullført, må avvises eller ikke lar seg matrikkelføre på grunn av endrede hjemmelsforhold settes til 1/3 av gebyrsatsene etter pkt. 1 og 2

3. Grensejustering

3.1 Grunneiendom

	2016	2017	Fra dato
Areal fra 0-250 m ²	7 369	7 590	01.01.2017
Areal fra 251-500 m ²	9 853	10 149	01.01.2017

Ved gebyr for grensejustering kan arealet for involverte eiendommer justeres med inntil 5% av eiendommens areal med en maksimalgrense på 500 m².

En eiendom kan imidlertid ikke avgi areal som i sum overstiger 20% av eiendommens areal før justeringen.

3.2 Anleggseiendom

	2016	2017	Fra dato
Areal 0-250 m ²	7 369	7 590	01.01.2017
Areal 251-500 m ²	9 853	10 149	01.01.2017
Areal 501-1000 m ²	12 346	12 716	01.01.2017

En anleggseiendom kan justeres med inntil 5% av eiendommens areal, men den maksimale grensen settes til 1000 m².

4. Arealoverføring

4.1 Grunneiendom

	2016	2017	Fra dato
Areal 0-250 m ²	7 369	7 590	01.01.2017
Areal 251-500 m ²	9 853	10 149	01.01.2017
Pr. nytt påbegynt 500 m ² medfører en økning av gebyret på Kr. 1000	1 247	1 284	01.01.2017

Ved arealoverføring skal oppmålingsforretning og tinglysning gjennomføres. Arealoverføring utløser dokumentavgift.

4.2 Anleggseiendom

	2016	2017	Fra dato
Areal 0-250 m ²	7 369	7 590	01.01.2017
Areal 251-500 m ²	9 853	10 149	01.01.2017
Pr. nytt påbegynt 500 m ² medfører en økning av gebyret på Kr. 1500	1 904	1 961	01.01.2017

For anleggseiendom kan areal som skal overføres fra en matrikkelenhet til en annen, ikke være registrert på en tredje matrikkelenhet. Arealet kan kun overføres til en matrikkelenhet dersom vilkårene for sammenføring er til stede. Matrikkelenheten skal utgjøre et sammenhengende areal.

5. Klarlegging av eksisterende grense der grensen tidligere er koordinatbestemt ved oppmålingsforretning

	2016	2017	Fra dato
For inntil 2 punkter	3 679	3 789	01.01.2017
For overskytende grensepunkter, per punkt	414	426	01.01.2017

6. Klarlegging av eksisterende grense der grensen ikke tidligere er koordinatbestemt, eller klarlegging av rettigheter

	2016	2017	Fra dato
For inntil 2 punkter	6 174	6 359	01.01.2017
For overskytende grensepunkter, per punkt	1 252	1 290	01.01.2017

Gebyr for klarlegging av rettigheter faktureres etter medgått tid, se pkt. 11.

7. Privat grenseavtale

	2016	2017	Fra dato
For inntil 2 punkter eller 100 m grenselengde	6 174	6 359	01.01.2017
For hvert nytt punkt eller påbegynt 100 m grenselengde	1 252	1 290	01.01.2017

Billigste alternativ for rekvirent velges.

Gebyr fastsettes etter medgått tid.

8. Urimelig gebyr

Dersom gebyret åpenbart er urimelig i forhold til de prinsipper som er lagt til grunn, og det arbeidet og de kostnadene kommunen har hatt kan rådmannen eller den han/hun gir fullmakt, av eget tiltak fastsette et passende gebyr.

9. Betalingstidspunkt

Kommunen vedtar om gebyret kan kreves inn etterskuddsvis.

10. Forandringer i grunnlaget for matrikkelføring av saken

Gjør rekvirenten under sakens gang forandringer i grunnlaget for matrikkelføring av saken, opprettholdes likevel gebyret.

11. Utstedelse av matrikkelbrev

	2016	2017	Fra dato
Matrikkelbrev inntil 10 sider*	175	175	01.01.2017
Matrikkelbrev over 10 sider*	350	350	01.01.2017

*Endring av maksimalsatsene reguleres av Statens Kartverk i takt med årlig kostnadsutvikling.

Andre tjenester

	2016	2017	Fra dato
--	------	------	----------

Ingeniør/konsulent per time*	983	1 012	01.01.2017
------------------------------	-----	-------	------------

*Faktureres for arbeider som ikke passer inn i klassene beskrevet ovenfor.