

Innsender	Oppsummering av innspill	Kommunedirektørens kommentar
<p>Rogaland fylkeskommune, plan-, miljø- og samfunnsavdelingen</p>	<p><u>Medvirkning:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> Savner at det blir lagt aktivt til rette for innspill fra innbyggere, lag og foreninger. <p><u>Plan:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> Støtter beslutning om å videreføre gjeldende kommuneplan og heller gjennomføre rullering i neste periode. Dette gir kommunen tid til å avdekke fremtidige behov for arealutvikling, både med tanke på trafikkavvikling som følge av Rogfast og med hensyn til klima- og naturvern. Svært positivt at det er avsatt tilstrekkelig areal til boligutvikling fram mot 2030, og at det heller ikke er behov for nytt areal til offentlig eller privat tjenesteyting. For å styrke arbeidet med å revidere og innlemme mindre reguleringsplaner i en større plan for Ydstebøhavn anbefales det at planstrategien brukes til å ytterligere definere hvordan kommunen skal håndtere eldre arealplaner framover. F.eks. gjennomgang av vedtatte arealplaner for å sikre at grunnlaget er oppdatert ift. dagens kunnskap, lovverk og politikk. Den faktiske gjennomgangen kan gjøres som en del av kommuneplanprosessen, men behovet bør drøftes i planstrategien. Gjør oppmerksom på at kommen gjennom planstrategien kan legge føringer for hvilke typer private reguleringsplansaker som skal prioriteres fremover. Dette kan være positivt for saksbehandlingskapasiteten, samtidig planleggingsressursene benyttes inn mot arbeid som bidrar til å realisere kommunestyrets overordnede mål. <p><u>Klima, miljø og natur:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> Positivt at kommunen skal i gang med å lage ny plan for klima og miljø. Anbefaler at kommunen tar i bruk de nyeste framskrivningene for havnivå og stormflo, oppdatert av Norsk klimaservicesenter i april 2024. Kommuner og andre fagkyndige som skal utrede og vurdere konsekvensene av havnivåstigning og stormflo i saker etter pbl før bruke datasettet «Stormflo og havnivå» fra kartkatalogen til geonorge.no. Anbefaler at kommunen vurderer om ny kunnskap om havnivåstigning og stormflo påvirker behovet for å justere eller utvikle nye mål og strategier for arealutviklingen i kommunen. Det bør også ses på om det er behov for å 	<p>Sykefravær og kapasitetsutfordringer i administrasjonen førte til at arbeidet med planstrategien stanset opp i vår og sommer. Noe som dessverre har gått på bekostning av medvirkningsaktivitetene.</p> <p>Tas til orientering.</p> <p>Tas til orientering</p> <p>Dette blir i stor grad ivarettatt i kommende rullering av detaljregulering for Ydstebøhavn. Det er da snakk om et par gjenstående eldre planer som vil bli gått gjennom i neste kommuneplanprosess</p> <p>Kvitsøy kommune får i snitt veldig få private planforslag, derfor er det ikke behov for å lage slike føringer.</p> <p>Tas til orientering. Tas til orientering.</p> <p>Tas til orientering.</p> <p>Dette blir en naturlig del av arbeidet med klima- og miljøplanen, og et sentralt kunnskapsgrunnlag ved neste kommuneplanrullering.</p>

	<p>sikre eksisterende bebyggelse og infrastruktur bedre mot vanninntrenging og oversvømmelse.</p> <ul style="list-style-type: none"> • Viser til at Kvitsøy har store naturverdier og derfor bør vurdere å innarbeide natur i ny klima- og miljøplan, eller lage en egen temaplan for natur. Målet må være å øke kunnskap om natur generelt, kartlegge og identifisere viktige økologiske sammenhenger, og legge til rette for at naturhensyn blir innarbeidet i revisjon av kommuneplanen. • Kommunen bør også vurdere å gjennomføre mer systematisk kartlegging av naturverdier i sjø. <p><u>Folkehelse:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> • Anbefaler at folkehelsearbeidet i sin helhet blir integrert i kommuneplanens samfunnsdel ved neste revisjon, i stedet for å ha en egen temaplan for folkehelse. <p><u>Regionalplan for kulturmiljø 2023-2035:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> • Positivt at det pågår planarbeid for to av de tre områdene på Kvitsøy som er vurdert å ha regional interesse (Leiasundet og Hummerparkene), og at det er planlagt rullering av planen for det tredje (Ydstebøhavn). <p><u>KULA:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> • Større utbyggingsplaner bør legges til andre områder på Kvitsøy enn vestlige deler som er vurdert til å være et kulturhistorisk landskap av nasjonal interesse. <p><u>Kulturminne i plan:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> • Kvitsøy sin kulturminneplan er en temaplan som ikke gir kulturminnene et formelt vern, den bør forankres i kommuneplanen arealdel ved neste rullering. • Positivt at flere viktige kulturminner og -miljøer inngår i utviklingsprosjektene Kvitsøy 360 og Levende kystkultur. <p><u>Klima og kulturmiljø:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> • Når klimakonsekvenser blir vurdert må kulturmiljø også være en vurderingsfaktor på lik linje med andre interesser. Kommunen oppfordres til å sette i verk en målrettet innsats på feltet (eks. ROS-analyser for viktige kulturminner og -miljøer). 	<p>Naturmangfold er inkludert i kap. 4.2 i planstrategien.</p> <p>Kvitsøy kommune vil ta inn natur, både på land og i sjø, som en del av klima- og miljøplanen som nå skal utarbeides.</p> <p>Tas til orientering. Kommuneplanens samfunnsdel skal ikke revideres i denne kommunestyreperioden, dette blir en del av vurderingen når dette arbeidet starter opp.</p> <p>Tas til orientering.</p> <p>Kommunen har ingen planer om store utbygginger på vestlige deler av øya.</p> <p>Dette vil bli vurdert nærmere i forbindelse med neste kommuneplanrullering.</p> <p>Tas til orientering.</p> <p>Tas til orientering.</p>
--	---	---

<p>Statsforvalteren i Rogaland</p>	<p>Trekker fram noen av de nasjonale føringene som har betydning for kommunens planarbeid i den kommende perioden:</p> <ul style="list-style-type: none"> – nye nasjonale forventninger til regional og kommunal planlegging 2023-2027 – ny nasjonal jordvernstrategi og revidert regionalt jordvernformål – forpliktelser i den nye Naturavtalen og stortingsmelding om naturmangfold – endring av klimamålene for 2030 i § 3 i klimaloven – ny barnevernslov – den sikkerhetspolitiske utviklingen i Europa og økte forventninger til totalberedskap – ny lov om kommunenes ansvar på det boligsosiale feltet – nye veiledere fra Regjeringen for planlegging av arealbruk <p><u>Plansystemet:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> • Mener at det er fornuftig at kommunen reduserer antall planer og benytter planprosessen for Ydstebøhavn til å innlemme mindre tilstøtende planer. Oppfordrer kommunen til å se på muligheten for effektivisering av fag- og temaplanene slik at flere mindre planer samles i større og mer helhetlige planer. • Det ville vært en styrke for planstrategien dersom det forelå oppdaterte versjoner av viktige grunnlagsdokumenter som oversiktsdokument etter folkehelseloven § 5, oversikt over behovet for tilpassede boliger for vanskeligstilte og helhetlig ROS-analyse. Minner derfor om at kommunen har anledning til å revidere planstrategien i løpet av kommunestyreperioden dersom ny kunnskap tilsier at det er behov for det. <p><u>Interkommunalt samarbeid:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> • Kommunen kan gjennom arbeidet med planstrategien, og ved revidering av planer, legge opp til en systematisk gjennomgang av områder i kommunen der ytterligere samarbeid, eller nye samarbeidsformer, med andre kommuner kan være nødvendig for å levere god kvalitet på lovpålagte tjenester, oppnå effektiviseringsgevinster og sikre et bærekraftig velferdssamfunn inn i fremtiden. <p><u>Folkehelse:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> • Peker på at kommunen bruker Folkehelseprofil 2022-2029 som en del av kunnskapsgrunnlaget for planstrategien, samt at denne skal oppdateres inne kort tid. Dersom det kommer fram at det er vesentlige endringer i 	<p>Planstrategiens oversikt over sentrale lovverk, veiledere og retningslinjer i kap. 3.1 er oppdatert og inkluderer nå barnevernloven, endring av klimamålene, ny nasjonal strategi for jordvern, naturavtalen og stortingsmelding om naturmangfold.</p> <p>Mål om reduksjon av det totale antatt planer er tatt inn i planstrategiens kap. 6</p> <p>Planstrategien er oppdatert med opplysninger om at revisjon av folkehelseprofilens utfordringsbilde kan føre til nye vurderinger av planbehov og evt. revidering av planstrategien i løpet av perioden (kap. 4.1).</p> <p>Tas til orientering. Kvitsøy kommune har allerede mye godt samarbeid med andre kommuner. Både utvidet samarbeid, utvikling av eksisterende samarbeid og nye samarbeidsformer vurderes fortløpende.</p> <p>Inkludert i kapittel 4.1 i planstrategien.</p>
------------------------------------	---	--

	<p>utfordringsbildet til kommunen, bør det vurderes om dette påvirker planbehovet i perioden.</p> <ul style="list-style-type: none"> • Ny lov om barnevern § 5-1, pålegger kommunene å utarbeide planer for arbeid med å forebygge omsorgssvikt og atferdsproblemer. Planene skal vedtas av kommunestyret og kan anses som en av grunnsteinene i kommunens arbeid med barnevernreformen. Det fremgår av planstrategien at arbeidet med en slik plan skal ferdigstilles i 2025. Kvitsøy, som er en liten kommune, kan vurdere om arbeidet med plan for forebygging skal ses i sammenheng med andre planer. • Ny lov om kommunenes ansvar på det boligsosiale feltet § 5 pålegger kommunen å ha oversikt over behovet for både ordinære og tilpassede boliger for vanskeligstilte på boligmarkedet. En drøfting av kommunens boligsosiale arbeid bør inngå i strategien. Kommunen skal i sitt arbeid med kommuneplanen etter plan- og bygningsloven kapittel 11 fastsette overordnede mål og strategier for det boligsosiale arbeidet. • Statsforvalteren ser at Kvitsøy har identifisert et forventet gap mellom behovet og tilgang på ressurser i helse- og omsorgstjenestene. Kommunen anbefales å utarbeide skriftlige, politisk vedtatte planer for å sikre kapasitet, kompetanse og kvalitet i disse tjenestene. Demografiutfordringer og bærekraft bør være tema i planene. <p><u>FN-konvensjonen for mennesker med nedsatt funksjonsevne (CRPD):</u></p> <ul style="list-style-type: none"> • Å bygge opp kompetansen om CRPD, og om det praktiske arbeidet som må til for å oppfylle rettighetene til personer med funksjonsnedsettelse, krever et eget fokus i kommunen. Å få CRPD med som et prioritert område i planer vil sikre nødvendig forankring og bedre muligheter til å lykkes med arbeidet. Planstrategien bør derfor få med at arbeidet med CRPD skal tas inn i kommunens planverk. <ul style="list-style-type: none"> ○ CRPD og universell utforming er viktig i arbeidet med detaljreguleringsplanene Leiasundet, Oppvekstparken og Ydstebøhavn, og bør inkluderes i revidering av trafikksikkerhetsplanen, helse- og omsorgsplan, rus- og psykiatriplan, folkehelseplan, boligsosial temaplan, temaplan for forebygging/ håndtering av vold i nære relasjoner, temaplan for forebygging av omsorgssvikt og utvikling av adferdsproblemer, oppvekstplan og overordnet beredskapsplan 	<p>Planstrategien er oppdatert med at plan for forebygging av omsorgssvikt og atferdsproblemer kan ses i sammenheng med, og evt. inkluderes i ny oppvekstplan (siste avsnitt kap. 4.1.2).</p> <p>Kommunens boligsosiale situasjon er nå beskrevet i kap. 4.1.2 i planstrategien. Mål og overordnede strategier for det boligsosiale arbeidet vil bli fastsatt i boligsosial temaplan som skal utarbeides i løpet av 2025. Det vil også bli vurdert om boligsosial temaplan kan innlemmes i helse- og omsorgsplanen.</p> <p>Utarbeidelse av planer for å sikre kapasitet, kompetanse og kvalitet i helse- og omsorgstjenesten inkluderes i revidering av kommunens helse- og omsorgsplan (kap. 4.1.1). Dette er i henhold til politisk vedtak i rammesaken i vår (KST-sak 41/24).</p> <p>Tatt inn i nytt kapittel, 3.4, under overordnede føringer og nasjonale forventninger, som beskriver CRPD og hva som forventes av kommunenes planlegging og tjenestetilbud.</p> <p>Tatt inn i nytt kapittel, 4.1.3, under utfordringsbildet, som beskriver kommunens utfordringer knyttet til universell utforming og at vi vil jobbe for enda bedre forankring av CRPD i videre planarbeid.</p>
--	--	---

	<p><u>Utdanning:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> • Statsforvalteren råder kommunen til å inkludere konkrete og etterprøvbare mål og tiltak, særlig knyttet til innholdet i barnehage og skole, i den nye versjonen av oppvekstplanen. Den bør også inneholde forventninger om evaluering av tiltakene, samt en spissing av rekrutteringsutfordringene. • Kommunen har bosatt færre flyktninger enn IMDIs anmodning, noe som kan tyde på kapasitetsutfordringer i tjenestene. Integrering og inkludering er ikke nevnt i planstrategien, og det er heller ingen integreringsplan på kommunens hjemmesider. Kommunen bør vurdere behovet for en slik plan. • Kommunen oppfordres til å ha fokus på de innspillene som kom i medvirkningsprosessen til vedtatt reguleringsplan for oppvekstparkeren når denne nå skal revideres, og å involvere brukerne av skolen i revisjonen. <p><u>Økonomisk handlingsrom:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> • Arbeidet med å videreutvikle handlings- og økonomiplanen, slik at den kan fungere godt som kommuneplanens handlingsdel, blir viktig for å opprettholde et større økonomisk handlingsrom inn i fremtiden. <p><u>Arealbruk:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> • I nye nasjonale forventninger til regional og kommunal planlegging er det tydelig kommunisert at kommunene må vurdere arealbruken opp mot viktige hensyn som jordvern, naturvern, klimaendringer og klimagassutslipp. Planstrategien bør derfor også gjennomgå arealbruk og arealpolitikk i kommunen, og sørge for at disse sammenfaller med viktige klima- og miljøhensyn. Disse vurderingene bør også inngå i arbeidet med revisjon av reguleringsplanen for Leiasundet og Ydstebøhavn. • Dersom det skal anlegges nye areal for innfartsparkering, forutsetter vi at kommunen gjør grundige vurderinger av arealenes egnethet med bakgrunn i nasjonale og regionale målsetninger om jordvern og bevaring av viktige naturverdier. <p><u>Strandsone:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> • Kvitsøy skal ikke revidere kommuneplanen i inneværende kommunestyreperioden, men vi forventer at vurderinger av arealbruk i 	<p>Inkludert i planstrategiens kap. 4.1.2.</p> <p>Bosetting av flyktninger begrenses i hovedsak av mangel på tilgjengelige boliger, og kommunen har derfor ikke klart å bosette så mange som vedtatt. Kommunen har ingen integreringsplan, men det vil bli vurdert om integrering og inkludering kan innlemmes i helse- og omsorgsplan og oppvekstplan når disse skal revideres.</p> <p>Dette er/blir ivaretatt i den pågående prosessen med endring av reguleringsplanen for oppvekstparkeren.</p> <p>Tas til orientering.</p> <p>Tas til orientering</p> <p>Tas til orientering.</p> <p>Tas til orientering.</p>
--	--	--

	<p>strandsonen blir gjort i forbindelse med arbeid med detaljreguleringene for Leiasundet og Ydstebøhavn.</p> <p><u>Landbruk:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> • Minner om ny nasjonal jordvernstrategi fra 2023 med nasjonalt mål om at maksimalt 2000 dekar dyrka jord omdisponeres per år. • Det er ikke nødvendig å lage en egen temaplan for landbruk, men landbruket sin rolle på Kvitsøy kan gjerne være tema i kommuneplanarbeid. Store deler av landarealene i kommunen er i dag jordbruksareal, hovedsakelig beite. For å opprettholde og videreutvikle en aktiv landbruksnæring er det viktig å verne om jordbruksarealene som en grunnleggende faktor for jordbruket. <p><u>Natur og klima:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> • Viser til statlige planretningslinjer for klima og energiplanlegging og klimatilpasning (SPR-klima) og at formålet med disse er å sikre at kommunene prioriterer arbeid med å redusere klimagassutslipp, legge om til miljøvennlig energi, og ivareta klimatilpasning i planlegging. Dette skal gjøres gjennom <i>bruk av et bredt spekter av kommunens roller og virkemiddel</i>. • Positivt at Kvitsøy skal utarbeide ny klima- og miljøplan, og har klare forventninger om at planperioden vi nå går inn i brukes til å legge kortsiktige og langsiktige planer for permanente reduksjoner av klimagassutslipp og at kommunens planverk oppdateres i henhold til klimalovens målsetninger, statlige planretningslinjer og nasjonale forventninger til regional og kommunal planlegging 2023-2027. • Klima- og miljøplanen bør fortrinnsvis utarbeides som en kommunedelplan for å sikre bred medvirkning og politisk forankring i kommunen, og følges opp med en handlingsdel med konkrete tiltak som skal iverksettes for å nå disse målsetningene. Tiltakene bør samordnes med eller integreres i økonomiplanen. • En tematisk kommunedelplan for naturmangfold kan være et ledd i det systematiske arbeidet med naturmangfold i planleggingen. Vi minner om at Miljødirektoratet har utarbeidet en egen veileder for utarbeidelse av slik plan. Kommunene kan søke om midler til utarbeidelse av kommunedelplan gjennom Miljødirektoratets årlige støtteordning. Vi vil informere om når det åpnes for nye søknader til ordningen. 	<p>Tas til orientering.</p> <p>Tas til orientering.</p> <p>Tas til orientering.</p> <p>Tas til orientering.</p> <p>Det legges opp til at klima-, miljø- og naturplan vil bli utarbeidet som en kommunedelplan.</p> <p>Natur blir inkludert som en del av klima- og miljøplanen som nå skal utarbeides (se kap. 4.2 i planstrategien). Kommunen vil i den forbindelse se til Miljødirektoratets veileder og søke midler via deres støtteordning.</p>
--	--	---

	<p><u>Samfunnssikkerhet og beredskap:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> • I arbeide med revisjon av helhetlig ROS for kommunen bør nye utbygginger/anlegg som kan kreve endringer i kommunal beredskap inkluderes. • Klimaendringene og den sikkerhetspolitiske utviklingen med et økt spenningsnivå og krig i Europa, gjør det nødvendig å ta hensyn til forebyggende samfunnssikkerhet i større grad, også innen planer etter plan og bygningsloven. Dette bør tydeliggjøres ved revidering av H-ROS, og videre i annet relevant planverk. • For Kvitsøy sin del er særlig drikkevannsforsyningen og sjøtrafikksentralen sårbar kritisk infrastruktur. Med tanke på vannforsyningen ser vi at kommunen ivaretar dette risikobildet godt med en egen beredskapsplan for vannforsyning som skal revideres i år. • Totalberedskap og samfunnssikkerhet er et nasjonalt satsningsområde, og det er derfor behov for å innlemme samfunnssikkerhet på en tydeligere og mer forpliktende måte i planstrategien, og i planarbeidet fremover. • Ved revisjon av detaljreguleringene for Leiasundet og Ydstebøhavn bør kommunen tydeliggjøre de juridiske rammene for bygging i strandsonen og havnivåstigning. Dette temaet er nevnt i planstrategien, med henvisning til bestemmelser i kommuneplanen om etablering av rom for varig opphold i strandsonen som ikke er tillate lavere enn kote +2,35. Vi regner med at kommunen er kjent med den nye veilederen «Havnivåstigning og høye vannstander i samfunnsplanleggingen» fra DSB (2024), og vurderer om det er behov for å endre bestemmelsen i kommuneplanen med utgangspunkt i den. 	<p>HROS er nå i ferd med å ferdigstilles. Anleggsaktivitet i forbindelse med Rogfast-utbyggingen er inkludert i dette arbeidet. Tunnelen åpner ikke for trafikk før 2033.</p> <p>Dette er allerede ivaretatt i arbeid med revidert HROS.</p> <p>Tas til orientering.</p> <p>Planstrategien er oppdatert med eget kapittel om samfunnssikkerhet og beredskap under utfordringsbildet. Her er noen av kommunens sårbarheter belyst, og det gjøres rede for det pågående arbeidet med å oppdatere HROS.</p> <p>Dette er tilstrekkelig belyst i gjeldende kommuneplan. Det blir også gjort særskilte vurderinger i forbindelse med planarbeidet i Leiasundet, og i kommende rullering av reguleringsplanen for Ydstebøhavn. I tillegg vil arbeidet med ny klima-, miljø- og naturplan være et viktig underlag inn i eventuelle nye bestemmelser.</p>
<p>15 næringsaktører og privatpersoner på Kvitsøy</p>	<p>Mener at Krågøy må tas inn i planstrategien med mål om å ha ferdig en detaljreguleringsplan til 2030.</p> <p>Det vises til tidligere prosesser mellom kommune og lokalt næringsliv ref. arbeidsgruppe for næring i Kvitsøy 360.</p> <p>De mener at dette vil en av de viktigste sakene for Kvitsøy kommune med tanke på fremtidig utvikling og vekst for det lokale næringslivet.</p>	<p>I møtereferrat fra arbeidsgruppe næring 28.03.23 kommer det fram at de stiller seg bak den såkalte «planveien» som var foreslått av tidligere rådmann. Dette innebærer at et forsøk på å utvide næringsarealet på Krågøy må skje i neste rullering av kommuneplanens arealdel. Arbeidsgruppen anbefalte på bakgrunn av dette at «arbeidet rundt den fremtidige utviklingen av Krågøy bør starte opp allerede i 2023, blant annet med å sette opp en fremdriftsplan og foreta en kartlegging av næringslivets tanker, innspill og eventuelle behov».</p>

		<p>I høringsuttalelsen er det ikke nevnt eksplisitt om det fortsatt er et ønske om å utvide næringsarealet, eller om det kun bes om detaljregulering av gjeldene næringsareal. Basert på henvisningen til tidligere diskusjoner i arbeidsgruppe næring, tolkes innspillet som at det fortsatt er ønske om utvidelse. Da anbefales det fortsatt at dette gjøres via rullering av kommuneplanen i neste kommunestyreperiode, altså «planveien» som arbeidsgruppe næring tidligere har stilt seg bak. Det vil da ikke vil ha noen hensikt å inkludere en detaljregulering av Krågåy i planstrategi 2024-2028 som nå skal vedtas.</p> <p>Arbeidet med fremdriftsplan og behovskartlegging som var ønsket av arbeidsgruppe næring har av ulike årsaker ikke kommet i gang. Dette arbeidet vil nå bli prioritert. Dette er et arbeid som må gjennomføres før en detaljreguleringsprosess kan starte, uavhengig av om det skal gjøres forsøk på å utvide næringsarealet eller ikke.</p> <p>Det vises ellers til en mer utfyllende drøfting i selve saksframlegget.</p>
Stavanger kommune	<p>Takker for muligheten til å gi uttale. Har gått gjennom innholdet i planstrategien og har ingen merknader.</p> <p>Dersom det skulle være forhold vi som nabokommuner bør se på i fellesskap ber vi dere ta kontakt for dialog eller avklaringer.</p>	Tas til orientering.