

## Saksprotokoll

Arkivsak-dok. 21/00825  
Saksbehandler Helge Koll-Frafjord

Behandlet av	Møtedato	Saknr
1 Fellesråd for eldre og personer med nedsatt funksjonsevne	19.11.2024	25/24
1 Formannskapet	26.11.2024	69/24
1 Ungdomsrådet	18.11.2024	27/24

### Detaljreguleringsplan Leiasundet, planid 2021002 - 2.gangsbehandling, ny høring

---

**Formannskapet har behandlet saken i møte 26.11.2024 sak 69/24**

#### Møtebehandling

##### Forslag til vedtak fra KrF/Tverrpolitisk (IØY):

KD bes kartlegge parkeringsbehov og parkeringstilgang i Leiasundet, frem mot endelig behandling av planen.

##### Forslag til vedtak fra Bygdelisten og Høyre (IS):

Som kommunedirektørens innstilling med følgende endring.

§ 6.3 Særlige hensyn til landbruk, reindrift, friluftsliv, grønnstruktur, landskap eller bevaring av naturmiljø eller kulturmiljø (§ 11-8 c)

- For sjøhus/naust tillates det å reparere brygger og etablere adkomstbrygger i front innenfor formålsgrensen/regulert grense, der hvor forholdene legger til rette for det.
  - Endringsforslaget innarbeides i planens bestemmelser og formingsveileder. Nødvendige avgrensinger av byggeformål justeres for adkomstbrygger med inntil 1.5 meter fra sjøhuset front.

Formingsveileder, kapittel 2 – Arkitektur.

~~Eksisterende steinbrygger bør bevares og om nødvendig utbedres, (der det er hensiktsmessig – Nytt forslag). Brygger kledd med stående bord er i de fleste tilfeller et typisk moderne trekk som bør søkes unngått i kulturmiljøer. Bryggekanter i stein bør ikke kles inn med stående bord. Nye brygger bør være i stein eller med liggende bord som har grov dimensjon.~~

#### Votering

Kommunedirektørens innstilling enstemmig vedtatt.

Forslag til vedtak fra KrF/Tverrpolitisk falt med 2 (SGB, IØY) mot 3 stemmer (KAN, BS, IS).

Forslag til vedtak fra Bygdelisten og høyre vedtatt med 3 stemmer (KAN, BS, IS) mot 2 stemmer. (SGB, IØY).

#### Formannskapets vedtak/innstilling

Som kommunedirektørens innstilling med følgende endring.

§ 6.3 Særlige hensyn til landbruk, reindrift, friluftsliv, grønnstruktur, landskap eller bevaring av naturmiljø eller kulturmiljø (§ 11-8 c)

- For sjøhus/naust tillates det å reparere brygger og etablere adkomstbrygger i front innenfor formålsgrensen/regulert grense, der hvor forholdene legger til rette for det.
  - Endringsforslaget innarbeides i planens bestemmelser og formingsveileder. Nødvendige avgrensinger av byggeformål justeres for adkomstbrygger med inntil 1.5 meter fra sjøhuset front.

Formingsveileder, kapittel 2 – Arkitektur.

Eksisterende steinbrygger bør bevares og om nødvendig utbedres, (der det er hensiktsmessig – Nytt forslag). ~~Brygger kledd med stående bord er i de fleste tilfeller et typisk moderne trekk som bør søkes unngått i kulturmiljøer. Bryggekanter i stein bør ikke kles inn med stående bord. Nye brygger bør være i stein eller med liggende bord som har grov dimensjon.~~